Determina n. 14/2025

Validazione e approvazione del progetto esecutivo per l'appalto per la realizzazione dell'opera "Interventi di sicurezza sismica dell'Abbazia di Santa Maria del Monte di Cesena, Cesena (FC)" - in attuazione del dispositivo Next Generation EU nell'ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 1 – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA, COMPONENTE 3 – TURISMO E CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 2 "RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE, INVESTIMENTO 2.4: "SICUREZZA SISMICA NEI LUOGHI DI CULTO, RESTAURO DEL PATRIMONIO CULTURALE DEL FEC E SITI DI RICOVERO PER LE OPERE D'ARTE (RECOVERY ART)" – LINEA D'AZIONE N. 1 "SICUREZZA SISMICA NEI LUOGHI DI CULTO, TORRI/CAMPANILI" – CUP F16J24000260006

L'ABATE DEL MONASTERO

RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO

VISTI:

- lo Statuto del Monastero di Santa Maria del Monte in Cesena, ente ecclesiastico riconosciuto civilmente ai sensi della legge n. 222/1985;
- gli atti relativi all'elezione di P. Mauro Maccarinelli quale Abate del Monastero di Santa Maria del Monte in Cesena;
- il D.Lgs. n. 36/2023 (nuovo Codice dei contratti pubblici), con riferimento particolare:
  - alle disposizioni che disciplinano gli affidamenti di valore inferiore alle soglie di rilievo europeo, contenute negli articoli da 48 a 55;
  - alle disposizioni sulla qualificazione delle stazioni appaltanti, con riferimento particolare all'art. 62, comma 1, il base al quale tutte le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di beni e servizi di valore inferiore alla soglia per l'affidamento diretto, stabilita dall'art. 50, comma 1, lett. b) in €. 140.000;
  - alle disposizioni relative alla validazione dei progetti, con riferimento particolare all'art. 42, comma 4 del d.lgs. n. 36/2023 e all'art. 6, comma 2, lett. e) dell'Allegato I.2. dello stesso Codice dei contratti pubblici;
  - alle disposizioni relative all'approvazione dei progetti relativi agli appalti pubblici di lavori, con particolare riferimento all'art. 38, comma 1 e all'art. 17, comma 3-bis del d.lgs. n. 36/2023;

RILEVATO:

- che il Monastero ha presentato richiesta di finanziamento a valere sulle risorse nel PNRR-PNC in attuazione del dispositivo Next Generation EU nell'ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 1 – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA, COMPONENTE 3 – TURISMO E CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 2 "RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE, INVESTIMENTO 2.4: "SICUREZZA SISMICA NEI LUOGHI DI CULTO, RESTAURO DEL PATRIMONIO CULTURALE DEL FEC E SITI DI RICOVERO PER LE OPERE D'ARTE (RECOVERY ART)" – LINEA D'AZIONE N. 1 "SICUREZZA SISMICA NEI LUOGHI DI CULTO, TORRI/CAMPANILI" , con riferimento all'Abbazia di Santa Maria del Monte in Cesena;
- che il decreto del Segretario Generale del Ministero della Cultura, 20 maggio 2024, n. 609, all'art 2, comma 1, rinvia espressamente a un successivo accordo da perfezionarsi ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 della legge n. 241/1990 tra la Direzione Generale Sicurezza del patrimonio culturale, struttura delegata al processo di coordinamento dell'investimento/soggetto attuatore e il soggetto

attuatore esterno per la regolamentazione delle modalità di realizzazione degli interventi e degli obblighi conseguenti all'accettazione del finanziamento;

- che il suddetto decreto individua, all'interno dell'allegato 1 di cui al punto precedente, il bene denominato "Abbazia di Santa Maria del Monte di Cesena" di proprietà di Monastero Cassinese di Santa Maria del Monte, Cesena;
- che con decreto n. 335 del 05.12.2024 il Capo Dipartimento avocante le funzioni di Direttore Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale, ai sensi degli ultimi due periodi dell'art. 9, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, inseriti dall'art. 36, comma 1, del decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36, ha individuato il Monastero di Santa Maria del Monte di Cesena quale Soggetto attuatore esterno per l'attuazione dell'intervento titolato "Abbazia di Santa Maria del Monte di Cesena" – CUP F16J24000260006 (di seguito "Progetto"), assegnando a quest'ultimo le relative risorse e rinviando alle disposizioni del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 e delle altre normative vigenti in materia di affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici in merito alle modalità di attuazione;
- che l'Accordo tra il Ministero della Cultura e il Monastero relativo all'intervento "Abbazia di Santa Maria del Monte di Cesena" – CUP F16J24000260006 è stato sottoscritto in data 10 gennaio 2025;

ATTESO:

- che il Monastero è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti con Codice AUSA n. 0000746941;
- che rientra tra i soggetti privati tenuti all'applicazione del Codice dei contratti pubblici, ma non assoggettati alla qualificazione delle Stazioni Appaltanti, secondo quanto previsto dall'art. 62, comma 17 del medesimo d.lgs. n. 36/2023;
- che può pertanto indire e gestire procedure di affidamento e di esecuzione di appalti pubblici di lavori senza limite di valore;
- che il Monastero è stato abilitato ad operare con la Piattaforma di Approvvigionamento Digitale SATER, messa a disposizione dall'Agenzia regionale Intercent ER della Regione Emilia-Romagna;

TENUTO CONTO:

- che in relazione al suindicato intervento, ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. n. 36/2023, è stato nominato quale Responsabile Unico di Progetto (RUP) l'Abate P. Mauro Maccarinelli, quale superiore del Monastero, in ragione delle specificità ordinamentali del Monastero stesso e secondo quanto previsto dall'art. 2, comma 3 dell'Allegato I.2. del d.lgs. n. 36/2023;
- che in relazione al suindicato intervento è stato prodotto dal raggruppamento temporaneo di professionisti incaricati, costituito dallo Studio Libero Cecchini e Vittorio Cecchini architetti associati e dalla società R-Struct Engineering s.r.l., il Progetto esecutivo;
- che tale progetto ha assorbito le indicazioni della società specializzata Synthesis s.r.l., incaricata dell'effettuazione delle indagini geologiche-geotecniche integrative, pervenute in data 25 novembre 2025, riportato in atti al presente provvedimento;
- che in relazione a tale progetto è stato acquisito il parere positivo del Ministero della Cultura - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini, Prot. n. 18947 del 27 ottobre 2025, riportato in atti al presente provvedimento;
- che in relazione a tale progetto è stata acquisita l'autorizzazione del Ministero della Cultura - Soprintendenza Speciale per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. n. 42/2004), del 10 novembre 2025 (rif.to nota SABAP-RA prot. n. 19721 del 06/11/2025), riportata in atti al presente provvedimento;
- che il Raggruppamento temporaneo di professionisti incaricati, costituito dallo Studio Libero Cecchini e Vittorio Cecchini architetti associati e dalla società R-Struct Engineering s.r.l., ha apportato al progetto esecutivo tutte le integrazioni indicate dall'indagine geologica e dall'autorizzazione della Soprintendenza Speciale del Ministero della cultura;
- che il suindicato progetto è stato quindi sottoposto, ai sensi dell'art. 42 del d.lgs. n. 36/2023 e degli artt. 34-44 dell'Allegato I.7 dello stesso Codice dei contratti pubblici, a specifica verifica, condotta dalla società Kansa s.r.l., con riscontro mediante invio del Report di verifica con alcune osservazioni in data 5 dicembre 2025, riportato in atti al presente provvedimento;

- che le caratteristiche di sviluppo del servizio e il dimensionamento limitato dello stesso richiedono che la sua esecuzione sia realizzata con modalità unitarie da e con necessaria riconducibilità a un unico centro di referenza, risultando pertanto non suddivisibile in più lotti in rapporto a quanto previsto dall'art. 58, comma 2 del d.lgs. n. 36/2023;

RILEVATO:

- che il Raggruppamento temporaneo di professionisti incaricati, costituito dallo Studio Libero Cecchini e Vittorio Cecchini architetti associati e dalla società R-Struct Engineering s.r.l., ha acquisito immediatamente il Report di verifica trasmesso e ha apportato le integrazioni necessarie agli elaborati del progetto stesso, sulla base delle osservazioni dei verificatori;

DATO ATTO:

- dell'analisi complessiva del progetto esecutivo elaborato, rilevabile dal Report di verifica della società Kansa s.r.l., preso in esame dal RUP alla data del 5 dicembre 2025;

CONSIDERATO:

- che il Report di verifica del suindicato progetto esecutivo elaborato dalla società Kansa s.r.l. ha evidenziato alcune non conformità, relative ad aspetti descrittivi non dettagliati in alcune Relazioni e ad alcuni documenti specificativa da integrare;
- che il RUP ha pertanto richiesto ai progettisti di intervenire tempestivamente, al fine di correggere e superare le non conformità rilevate;
- che il Raggruppamento temporaneo di professionisti incaricati, costituito dallo Studio Libero Cecchini e Vittorio Cecchini architetti associati e dalla società R-Struct Engineering s.r.l., ha provveduto a integrare tutti gli elementi descrittivi e documentali richiesti dal Report di verifica, con specifiche controdeduzioni, riportandole negli elaborati del progetto esecutivo, re-inviati al RUP mediante posta elettronica certificata in data 12 dicembre 2025;
- che tali integrazioni descrittive e documentali, nonché le relative controdeduzioni, sono state analizzate dal RUP e risultano coerenti con quanto richiesto nel Report di verifica;
- che il suindicato progetto esecutivo è stato elaborato nel rispetto del principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH) ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, nonché del principio del contributo all'obiettivo climatico, nonché con applicazione dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) pro tempore vigenti;
- che è pertanto possibile procedere, ai sensi dell'art. 42, comma 4 del d.lgs. n. 36/2023, alla validazione del progetto esecutivo per l'appalto per la realizzazione dell'opera "Interventi di sicurezza sismica dell'Abbazia di Santa Maria del Monte di Cesena, Cesena (FC)" - in attuazione del dispositivo Next Generation EU nell'ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 1 – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA, COMPONENTE 3 – TURISMO E CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 2 "RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE, INVESTIMENTO 2.4: "SICUREZZA SISMICA NEI LUOGHI DI CULTO, RESTAURO DEL PATRIMONIO CULTURALE DEL FEC E SITI DI RICOVERO PER LE OPERE D'ARTE (RECOVERY ART)" – LINEA D'AZIONE N. 1 "SICUREZZA SISMICA NEI LUOGHI DI CULTO, TORRI/CAMPANILI" – CUP F16J24000260006, elaborato dal Raggruppamento temporaneo di professionisti incaricati, costituito dallo Studio Libero Cecchini e Vittorio Cecchini architetti associati e dalla società R-Struct Engineering s.r.l.;

TENUTO CONTO, inoltre:

- che il suindicato progetto esecutivo per l'appalto per la realizzazione dell'opera "Interventi di sicurezza sismica dell'Abbazia di Santa Maria del Monte di Cesena, Cesena (FC)" risulta

conforme con la normativa urbanistico-edilizia vigente e con i relativi strumenti di pianificazione urbanistica vigenti;

- che il suindicato progetto costituirà base per l'acquisizione del necessario titolo edilizio, ai sensi degli artt. 6 e ss. del d.P.R. n. 380/2001;
- che il suindicato progetto esecutivo risulta conforme con la normativa vigente in materia di tutela dei Beni Culturali e del Paesaggio, come evidenziato nel sopra riportato parere della Soprintendenza provinciale e nell'autorizzazione della Soprintendenza Speciale PNRR del Ministero della Cultura;

CONSIDERATO:

- che è pertanto possibile procedere, ai sensi dell'art. 38, comma 1 del d.lgs. n. 36/2023, all'approvazione del progetto esecutivo per l'appalto per la realizzazione dell'opera "Interventi di sicurezza sismica dell'Abbazia di Santa Maria del Monte di Cesena, Cesena (FC)" - in attuazione del dispositivo Next Generation EU nell'ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 1 – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA, COMPONENTE 3 – TURISMO E CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 2 "RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE, INVESTIMENTO 2.4: "SICUREZZA SISMICA NEI LUOGHI DI CULTO, RESTAURO DEL PATRIMONIO CULTURALE DEL FEC E SITI DI RICOVERO PER LE OPERE D'ARTE (RECOVERY ART)" – LINEA D'AZIONE N. 1 "SICUREZZA SISMICA NEI LUOGHI DI CULTO, TORRI/CAMPANILI" – CUP F16J24000260006, elaborato dal Raggruppamento temporaneo di professionisti incaricati, costituito dallo Studio Libero Cecchini e Vittorio Cecchini architetti associati e dalla società R-Struct Engineering s.r.l.;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa e della conformità al sistema dei controlli interni;

DETERMINA

DI VALIDARE, ai sensi dell'art. 42, comma 4 del d.lgs. n. 36/2023, il progetto esecutivo per l'appalto per la realizzazione dell'opera "Interventi di sicurezza sismica dell'Abbazia di Santa Maria del Monte di Cesena, Cesena (FC)" - in attuazione del dispositivo Next Generation EU nell'ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 1 – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA, COMPONENTE 3 – TURISMO E CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 2 "RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE, INVESTIMENTO 2.4: "SICUREZZA SISMICA NEI LUOGHI DI CULTO, RESTAURO DEL PATRIMONIO CULTURALE DEL FEC E SITI DI RICOVERO PER LE OPERE D'ARTE (RECOVERY ART)" – LINEA D'AZIONE N. 1 "SICUREZZA SISMICA NEI LUOGHI DI CULTO, TORRI/CAMPANILI" – CUP F16J24000260006, elaborato dal Raggruppamento temporaneo di professionisti incaricati, costituito dallo Studio Libero Cecchini e Vittorio Cecchini architetti associati e dalla società R-Struct Engineering s.r.l., come riportato nell'Allegato 1 al presente provvedimento;

DI DARE ATTO che il suindicato progetto esecutivo risulta coerente con il Report di verifica, con le indagini geologiche, con i pareri e le autorizzazioni del Ministero della Cultura riportati in atti al presente provvedimento;

DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 38, comma 1 del d.lgs. n. 36/2023, per le motivazioni in premessa esplicitate e qui interamente richiamate, il suindicato progetto esecutivo per l'appalto per la realizzazione dell'opera "Interventi di sicurezza sismica dell'Abbazia di Santa Maria del Monte di Cesena, Cesena (FC)" - in attuazione del dispositivo Next Generation EU nell'ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 1 – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA, COMPONENTE 3 – TURISMO E CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 2 "RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E

RURALE, INVESTIMENTO 2.4: “SICUREZZA SISMICA NEI LUOGHI DI CULTO, RESTAURO DEL PATRIMONIO CULTURALE DEL FEC E SITI DI RICOVERO PER LE OPERE D’ARTE (RECOVERY ART)” – LINEA D’AZIONE N. 1 “SICUREZZA SISMICA NEI LUOGHI DI CULTO, TORRI/CAMPANILI” – CUP F16J24000260006, elaborato dal Raggruppamento temporaneo di professionisti incaricati, costituito dallo Studio Libero Cecchini e Vittorio Cecchini architetti associati e dalla società R-Struct Engineering s.r.l.;

DI DEMANDARE al RUP:

anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;

gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023;

DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell’art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) dell’Emilia-Romagna, Bologna.

Cesena, 12 dicembre 2025 **L’Abate del Monastero**

P. Mauro Maccarinelli

Firmato digitalmente da:
MACCARINELLI MAURO
Firmato il 13/12/2025 12:02
Seriale Certificato: 3479737
Valido dal 15/04/2024 al 15/04/2027
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA